

Dossier Notre-Dame de la cabane, commune de Cublac (19)

Date : le 25/04/2018

Auteur : Christophe LAGORSSE, animateur Natura 2000 du site « Vallée de la Vézère d'Uzerche à la limite départementale Corrèze/Dordogne »

Objet : résumé de la visite de terrain sur le site « Notre-Dame de la Cabane », commune de Cublac.

Suite à la demande de la commune de Cublac (19) en réponse au courrier envoyé par la mission Régionale d'Autorité environnementale Nouvelle-Aquitaine du 1^{er} mars 2018, le CEN Limousin dans le cadre de sa mission d'animation territoriale du site Natura 2000 « Vallée de la Vézère de la limite départementale Corrèze/Dordogne » a réalisé une visite sur le site de « Notre Dame de la Cabane » pour dans un premier temps évaluer les potentialités d'accueil d'espèces animales et végétales et évaluer l'impact du projet sur les milieux naturels présents sur le site.

Le projet prévoit la rénovation des bâtiments existants et la création de 40 villas « écologiques » sur la partie sud des bâtiments existants. Cette future création se fera dans la partie « naturelle » du site. Il est important de mentionner que cette visite (réalisée le 06 avril) ne permet pas d'établir une liste des espèces présentes sur le site comme demandé par l'autorité environnementale, notamment concernant une analyse des espèces de chiroptères présentes ou utilisant le site en période de reproduction.

Le 06 avril 2018, une visite du site a été réalisée (lien vers les photographies prises : <https://we.tl/pXXFg53loY>). Cette visite, réalisée très tôt dans la saison, a permis de mettre en évidence l'utilisation des caves des anciens bâtiments pour l'hibernation des chauves-souris. 3 individus de 2 espèces différentes ont été contactés en hibernation : Grands et Petits Rhinolophes (espèces protégées). La rencontre sur le site du gendre du propriétaire met en avant l'observation de « grappes » de chauves-souris aux plafonds des caves, ce qui laisserait penser que le site est également utilisé comme site de reproduction pour certaines espèces de chiroptères (essaims de reproduction). Cela reste naturellement à confirmer avec des inventaires complémentaires pendant la période printanière et estivale.

Les éléments composant le paysage du site sont nombreux et riches. Site « à l'abandon » depuis plusieurs années, certains habitats montrent une évolution rapide et une tendance à la fermeture comme les prairies dans le sud du site. D'autres habitats ont subi, dans le passé, une intervention humaine comme les boisements au sud du site ayant fait l'objet de prélèvements des bois. La dynamique forestière est très active dans cette zone.

Un autre élément du paysage est caractéristique sur ce site. Il s'agit de la présence d'un nombre important de « grands arbres » (Tilleuls, platanes, chênes...). Ces arbres ont une valeur patrimoniale indéniable et représente une grande richesse pour le site et pour les espèces présentes. (Territoire de chasse, refuge, gîte...) Ces arbres constituent de véritables parcs arborés d'une grande valeur paysagère.

Le site présente une très importante mosaïque de milieux qui lui confère des potentialités fortes d'accueil d'espèces animales et végétales.

Synthèse :

-Des **potentialités d'accueil d'espèces patrimoniales** sur le site,

-Des **éléments patrimoniaux riches et diversifiés** : parcs arborés, haies arbustives, prairies, points d'eau, boisements...

-Un réel **besoin d'inventaires complémentaires** avant toute prise de décision : chiroptères, amphibiens/reptiles, flore... comme demandé par l'autorité environnementale.

-Un **impact certain des futurs travaux de réalisation** (Chemins d'accès, apports de matériaux, remaniements de terrains...) du projet sur des éléments du paysage existants (Arbres, parcs arborés, prairies).

Contacts :

Christophe LAGORSSE

Conservatoire d'espaces naturels du Limousin (CEN Limousin)

Antenne d'Ayen : 28, rue des écoles (mairie)-19310 AYEN

06.32.44.36.17

05.55.24.85.73

clagorsse@conservatoirelimousin.com



Julien JEMIN

Groupe Mammalogique et Herpétologique du limousin (GMHL)

Pôle Nature Limousin

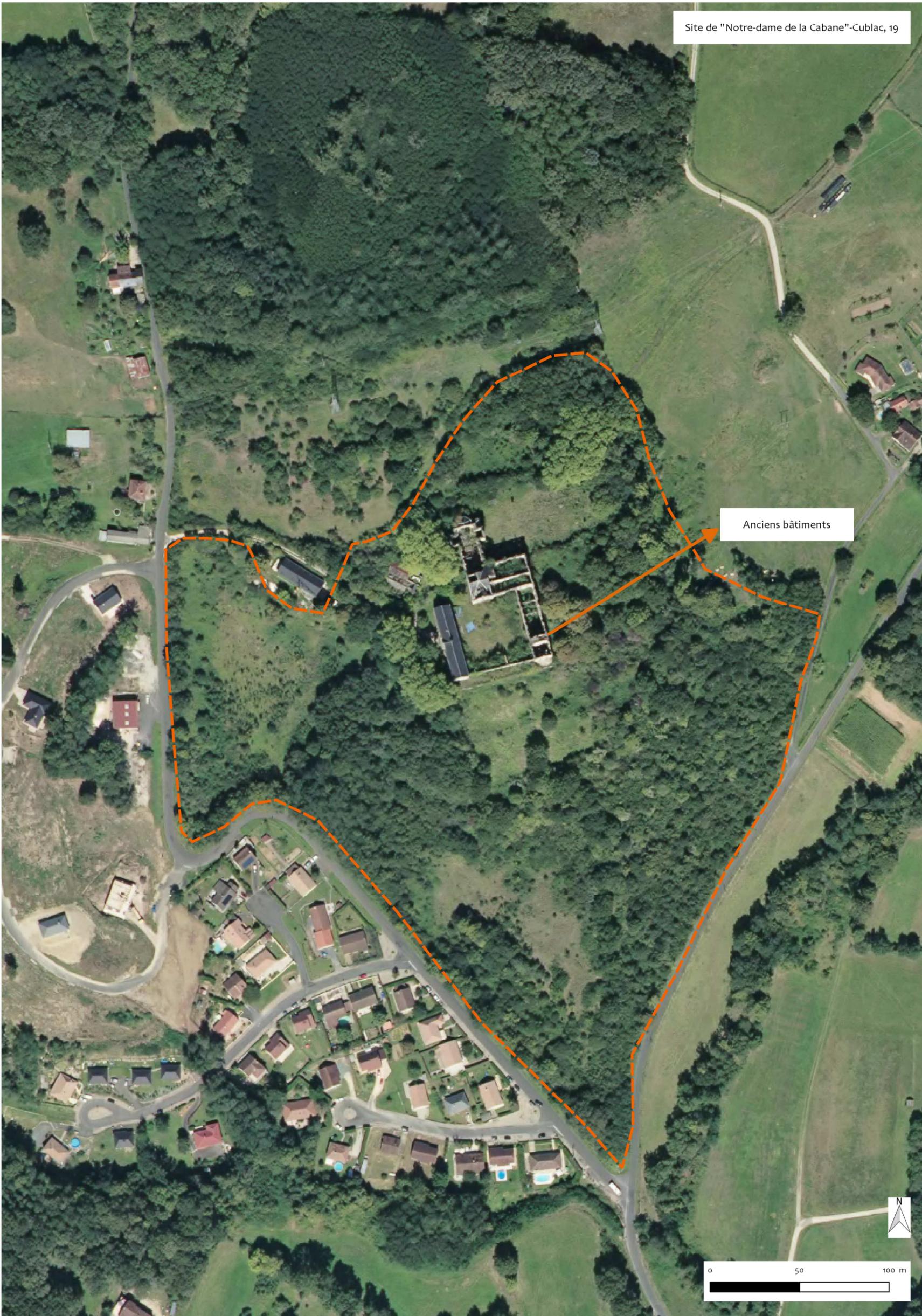
ZA du Moulin Cheyroux-87 700 Aixe sur Vienne

05.55.32.43.73

j.jemin@gmhl.asso.fr



Site de "Notre-dame de la Cabane"-Cublac, 19



Anciens bâtiments

